

www.rumi.pe

ENTREGA
INMEDIATA

Pietra
d'avanti

Siempre **adelante**

Av. De los Patriotas 418 - 424

San Miguel

 **RUMI**
grupo inmobiliario

Construyendo *espacios de vida*



PROYECTOS
CON ENFOQUE
ECOAMIGABLE



TRATAMIENTO
DE AGUAS
RESIDUALES



SENSORES DE
MOVIMIENTO



ENTREGA
CON LUCES

Certificación de producto
con eficiencia energética.



APARATOS
SANITARIOS,
GRIFERÍAS
Y TERMA

Certificación de Sedapal
como producto ahorrador.



RIEGO DE
100% ÁREAS
VERDES
COMUNES



PANELES
SOLARES
FOTOVOLTAICOS



Mivivienda
Verde

Dormitorios

1, 2 y 3

Metraje

desde 42.58 m²
hasta 79.07 m²



Av. De los Patriotas 418 - 424 **San Miguel**



C.C.y Supermercados

Plaza San Miguel
Sodimac
Open Plaza La Marina
Metro La Marina
Falabella San Miguel
Tottus La Marina
Wong
Hiraoka



Restaurantes

Rodizio
Pardos Chicken
Señor Limón
La Leña
Roky's
Chifa Fong Seng
La Taberna Amazónica



Centros Médicos

Clínica San Gabriel
Centro Médico Doktuz



Universidades

UPC - San Miguel
Universidad Nacional
Federico Villarreal
PUCP



Parques

Parque Las Naciones
Parque José Abelardo Quiñones
El Parque De Las Leyendas
Parque Virgen De Fátima



Entretenimiento

Cinemark
Coney Park
Cineplanet



Centros de estudio

Colegio Trilce Maranga
Británico

VIVE ADELANTE
vive en San Miguel





+ de 8 ÁREAS COMUNES

Tu **nuevo hogar** en San Miguel te espera. En Pietra D'Avanti, **disfruta de modernidad, comodidad y estilo en un distrito en evolución**, ideal para crear recuerdos inolvidables en familia.



Sala de Niños



2 Zonas de Parrillas



Gimnasio



Sala SUM



Piscina



Lounge bar



Bike Zone



Pet Wash



Áreas Verdes

ÁREAS COMUNES

PARA TU FAMILIA



Lobby

*Imágenes referenciales.



Espacio pensados en

LOS MÁS PEQUEÑOS

*Imágenes referenciales.



ZONA DE DIVERSIÓN

Comparte momentos seguros y divertidos donde la imaginación cobra vida. **Juegos, risas y recuerdos inolvidables esperan a los más pequeños.**



*Imágenes referenciales.

Sala de niños

*Imágenes referenciales.



Sala SUM



Pet Wash

Gimnasio





*Imágenes referenciales.

Bike Zone



*Imágenes referenciales.

Zona de Parrillas



*Imágenes referenciales.

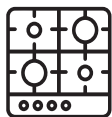
Lounge Bar

COCINA

Equipada con **encimera, horno y campana extractora eléctrica**. También cuenta con **lavadero de acero** en todas nuestras unidades sin distinción alguna. **Empieza tu nueva vida con la cocina equipada.**



Horno



Encimera
5 hornillas^(*)



Campana

(*) Válido para departamentos de 3 dormitorios. Hasta agotar stock.



Tablero de Granito

Muebles altos y bajos



2 Puntos de gas natural*



Sala Comedor

*Imágenes referenciales.



Dormitorio principal



Dormitorios **SECUNDARIOS**

*Imágenes referenciales.

HABITACIONES **ESPECIALES**

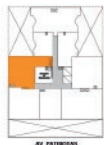
El espacio ideal para la vida y el crecimiento de nuestros seres queridos. Espacios versátiles que también pueden ser acondicionados como habitación de visita o estudio según tu estilo de vida y necesidades.



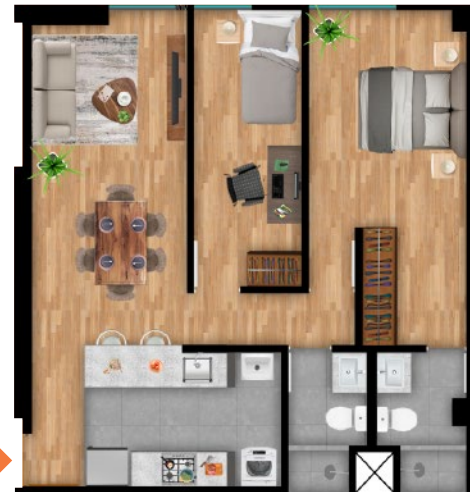
Tipologías



201 AL 701, 901, 1101
1301 Y 1401



2 Dormitorios
61.42 m²



505, 1305, 1505 Y 1805



2 Dormitorios
64.12 m²



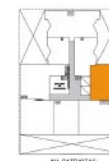
907, 1007, 1207,
1407, 1507, 1607 Y 1807



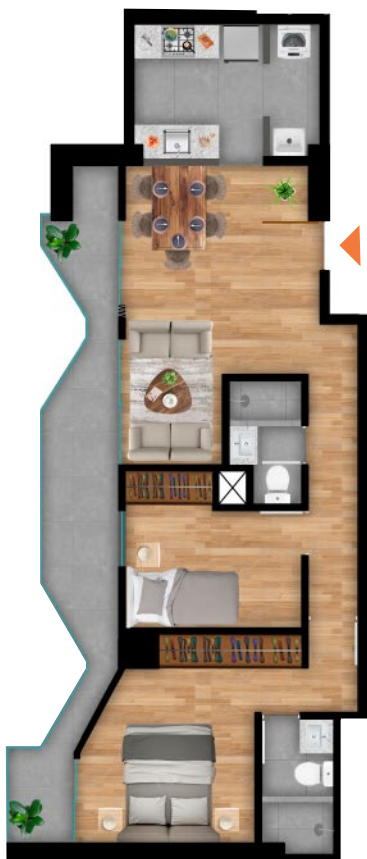
3 Dormitorios
71.65 m²



2005



2 Dormitorios
64.09 m²



2006



AV. PATRIOTAS

2 Dormitorios
75.53 m²



2106

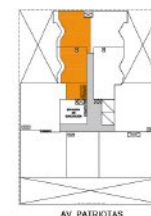


AV. PATRIOTAS

2 Dormitorios
67.46 m²



2107



AV. PATRIOTAS

2 Dormitorios
68.91 m²

Sta. Catalina



Jesús María



San Borja



Jesús María



Surco



+de 14
PROYECTOS
ENTREGADOS

Somos
100%
peruanos

Construyendo *espacios de vida*

OTROS PROYECTOS



Pueblo Libre



Ca. Loreto 195



San Miguel



Hermanos Catari 127



Sta. Catalina



Av. Javier Prado Este 1095



Sta. Beatriz



Jr. Manuel del Pino 238 - 240

Pietra
d'avanti

San Miguel



RUMI
grupo inmobiliario

 /rumi.inmobiliaria
www.rumi.pe



Contáctanos

952 456 100